

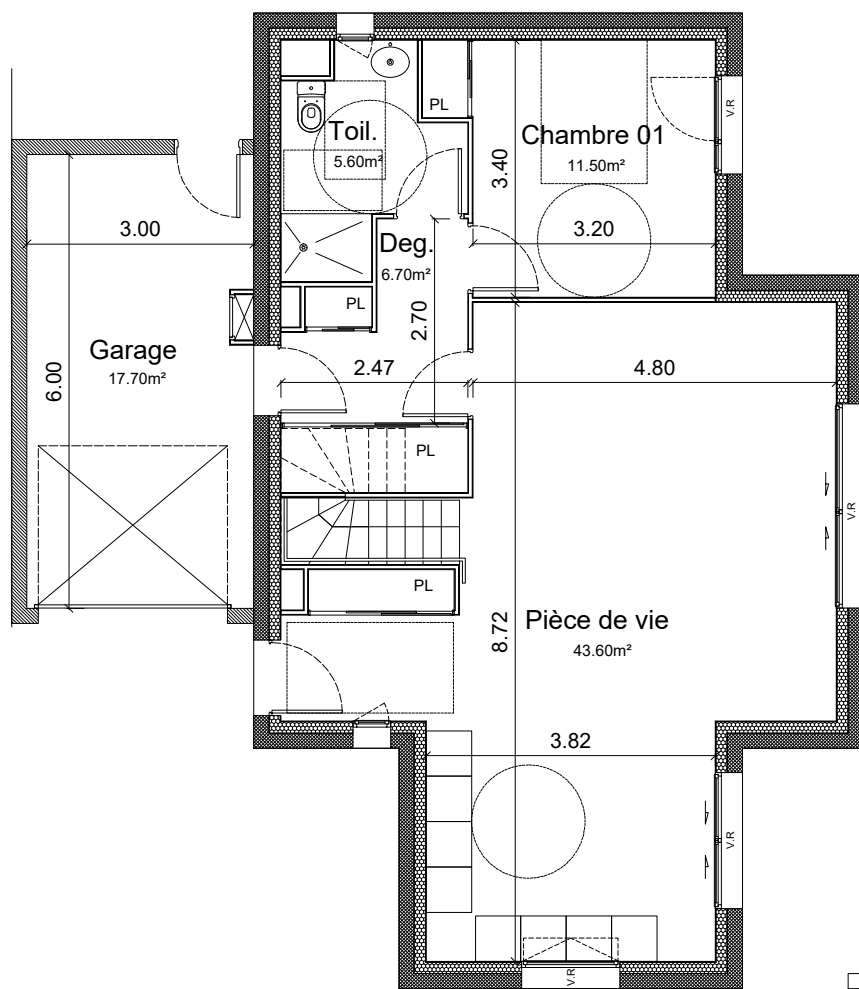
PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

novelia
Résidences

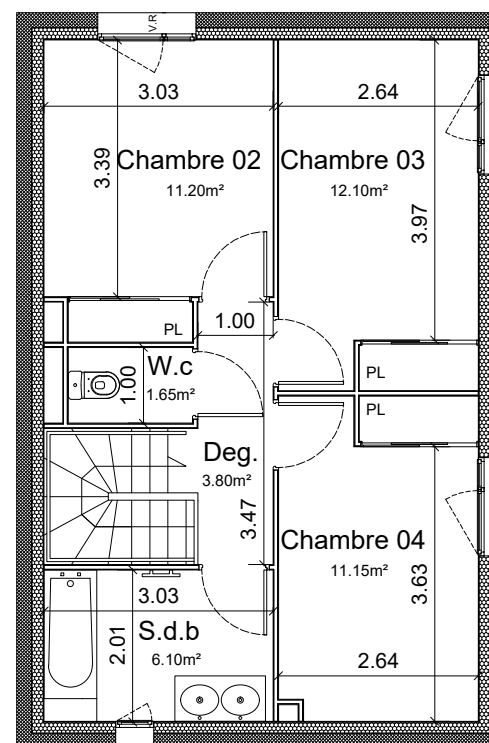
DÉVELOPPER, CONSTRUIRE ET RESPECTER



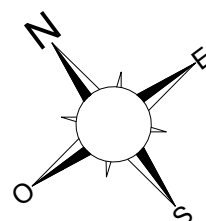
HORIZON BELLEDONNE
RÉSIDENTE



Jardin
234.10m²



Etage 1



■ Faux plafond
■ Cloison démontable
PL : Placard
V.R : Volet roulant

0 1 2

DOCUMENT NON CONTRACTUEL, DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE LES OUVERTURES ET L'EQUIPEMENT, LES SURFACES ET LES HAUTEURS SOUS PLAFOND INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF, LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS ET LES EPAISSEURS D'ISOLANT SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISE APRES ETUDE THERMIQUE

N°	Type
VILLA 7	5
Pièce de vie	43.60 m ²
Deg.	6.70 m ²
Toil.	5.60 m ²
Chambre 01	11.50 m ²
Chambre 02	11.20 m ²
Chambre 03	12.10 m ²
Chambre 04	11.15 m ²
Deg.	3.80 m ²
Salle de bain	6.10 m ²
W.c	1.65 m ²
	113.40 m ²
Garage	17.70 m ²
Circulation	72.00 m ²
Jardin	234.10 m ²
	306.10 m ²

30 Mars 2026