

VIZILLE



VIZILLE, LA VILLE AU VERT

À proximité de Grenoble, découvrez Vizille et son environnement exceptionnel ! La commune se distingue par son riche patrimoine, porté par son château et son parc prestigieux, et se dote de toutes les commodités essentielles. Alliant en toute harmonie le charme historique à un quotidien moderne et dynamique, Vizille est un lieu de vie idéal pour toute la famille.

La résidence Vert'Cœur s'implante à quelques pas du centre-ville, vous ouvrant un accès rapide aux commerces, aux écoles et au marché local, promesses de rencontres conviviales. En moins d'une heure, vous rejoindrez facilement les massifs de l'Oisans, de Belledonne et du Vercors, qui ont tant à vous offrir en toutes saisons !

Une résidence haute en couleur



COUP DE CŒUR AU NATUREL

Composée de deux bâtiments habillés de bois et de teintes claires, la résidence Vert'Cœur arbore une architecture sobre et contemporaine. Conçus pour votre bien-être, ses 30 appartements, du T2 au T4 en attique, proposent des pièces de vie lumineuses et fonctionnelles, prolongées par de larges balcons abrités et ouverts sur une coulée végétale remarquable. À l'instar de ses toitures-terrasses végétalisées, de ses installations photovoltaïques, de ses multiples locaux à vélos, votre résidence allie économie d'énergie et respect de l'environnement, en réponse aux exigences d'aujourd'hui.

Vous profiterez également des espaces extérieurs très verdoyants et de la fraîcheur apportée par le ruisseau attenant, dans un cadre de vie apaisant. Votre résidence se connecte au parc Vörhingen par une passerelle piétonne. Une invitation généreuse à la détente et aux promenades en plein air à seulement quelques pas de chez vous !



VIZILLE, LA VILLE AU VERT

À proximité de Grenoble, découvrez Vizille et son environnement exceptionnel ! La commune se distingue par son riche patrimoine, porté par son château et son parc prestigieux, et se dote de toutes les commodités essentielles. Alliant en toute harmonie le charme historique à un quotidien moderne et dynamique, Vizille est un lieu de vie idéal pour toute la famille.

La résidence Vert'Cœur s'implante à quelques pas du centre-ville, vous ouvrant un accès rapide aux commerces, aux écoles et au marché local, promesses de rencontres conviviales. En moins d'une heure, vous rejoindrez facilement les massifs de l'Oisans, de Belledonne et du Vercors, qui ont tant à vous offrir en toutes saisons !

Une résidence haute en couleur



DES PRESTATIONS DE QUALITÉ

- Construction haute performance énergétique, certifiée RE 2020
- Isolation thermique intérieure renforcée
- Chauffage par chaudière individuelle gaz
- Carrelage 45x45 dans les pièces de vie
- Parquet stratifié dans les chambres
- Radiateur sèche-serviettes dans la salle de bains
- Faïence toute hauteur en pourtour de la douche
- Volets roulants électriques avec centralisation
- Appartements dotés de larges terrasses



Rue du Colonel-Manhes

Acheter neuf, c'est bénéficier de nombreux avantages :

- optez pour un bâtiment qui répond aux nouvelles normes constructives,
- empruntez à des conditions avantageuses avec le prêt à taux zéro,
- achetez en profitant des frais de notaire réduits.



novélia
Résidences

DÉVELOPPER, CONSTRUIRE ET RESPECTER

Renseignements et vente :

06 83 48 06 15

novelia-residences.fr